

## Отчет

о выполнении договора управления ООО УК " Наш Дом" многоквартирного дома  
№134 Октябрьская

с 1 января 2024 г по 31 декабря 2024 года

Общая площадь 4184,40 кв.м, в.ч нежилье - 744,3 кв.м

		(руб)
	Остаток(+), перерасход на 1.01.2024 г.	<b>21753,05</b>
<b>1.</b>	<b>Начислено за жилищные услуги</b>	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	432867,46
	Плата за использование общего имущества (провайдеры, реклама)	5640,00
	Плата за содержание и ремонт общего имущества(нежилое)	50857,10
	Плата за уборку подъездов	58406,90
	<b>ИТОГО НАЧИСЛЕНО</b>	<b>547771,46</b>
<b>2.</b>	<b>Оплачено за жилищные услуги</b>	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	<b>417635,96</b>
	Плата за использование общего имущества (провайдеры, реклама)	5640,00
	Плата за использование общего имущества (нежилое)	56070,93
	Плата за уборку подъездов	56890,84
	<b>ИТОГО ДОХОДЫ</b>	<b>536237,73</b>
<b>3</b>	<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>	
	<b>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</b> в т. ч	
	гидродинамическое устранение засора канализации	5000,00
	текущий ремонт канализации	11756,34
	ремонт системы отопления	4240,40
	ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И ТЕХНИЧЕСКИЙ осмотр общедомовых инженерных сетей (в т.ч отопления, водоснабжения, канализационных, вентиляционных, электрических сетей, узлов учета, кровли, чердаков, подвалов), аварийно-ремонтное обслуживание. Санитарное содержание и благоустройство территории,уборка подъездов	338268,25
	Плата за управление	65155,29
	Расходы на расчетно-кассовое обслуживание	3401,64
	<b>ИТОГО РАСХОДЫ</b>	<b>427821,92</b>
	<b>ОСТАТОК (+), перерасход (-) на 1.01.2025 г</b>	<b>130168,86</b>

Справочно:

Задолженность собственников (нанимателей) на 1.01.2025 г	54589,76
--	----------

Директор ООО УК " Наш Дом" Л.В.Лагутченкова

